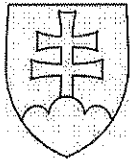




*Z. Palyjčí*

<b>Mestský úrad PIEŠŤANY</b>	
Podacie číslo:	<i>10072</i>
Prijaté:	29. 06. 2010
Prílohy: Vykazuje:	Číslo spisu:



**OBVODNÝ ÚRAD ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PIEŠŤANY**  
**ODBOR ŠTÁTNEJ VODNEJ SPRÁVY, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY**  
**A KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA**  
 Krajská cesta 13, 921 01 Piešťany

č.: MER/2010/00305-Mi

Piešťany 24. 06. 2010

Oddelenie Manažmentu environmentálnych rizík

## ROZHODNUTIE

Obvodný úrad životného prostredia Piešťany vydáva podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na základe zámeru „**PLAVECKÉ CENTRUM PIEŠŤANY**“, ktorý predložil navrhovateľ, **Mesto Piešťany, Nám. SNP 3, 921 45 Piešťany**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

navrhovaná činnosť „**PLAVECKÉ CENTRUM PIEŠŤANY**“, predmetom ktorej je vybudovanie plaveckého centra s viacúčelovými bazénmi, čím sa prispeje k efektívnejšiemu fungovaniu kvalitných plaveckých aktivít a podujatí, tréningových činností plaveckých klubov, športových tried; plavecké centrum bude slúžiť pre verejnosť na kultúrno-relaxačné a športové vyžitie; **umiestnenie navrhovanej činnosti – kraj Trnavský, okres Piešťany, Mesto Piešťany, pozemok parc. č. 5826, k. ú. Piešťany**

**s a n e b u d e p o s u d z o v a ť**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

### ODÔVODNENIE

Navrhovateľ, **Mesto Piešťany, Nám. SNP 3, 921 45 Piešťany**, predložil Obvodnému úradu životného prostredia Piešťany (ďalej len „OÚ ŽP Piešťany“) podľa § 22 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 11. 05. 2010 zámer „**PLAVECKÉ CENTRUM PIEŠŤANY**“.

Na základe písomnej žiadosti navrhovateľa OÚ ŽP Piešťany podľa § 22 ods. 7 zákona upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru listom č. MER/2010/00305-Mi zo dňa 05. 03. 2010.

Zámer svojimi parametrami podľa prílohy č. 8 zákona *Navrhované činnosti podliehajúce posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie*, kapitola 14. *Účelové objekty pre šport, rekreáciu a cestovný ruch*, položka č. 6. *Športové areály a súvisiace zariadenia (nekryté športové ihriská a kryté budovy pre šport) – nekryté areály a súvisiace zariadenia – kryté budovy pre šport*, podlieha **zisťovaciemu konaniu**, ktoré OÚ ŽP Piešťany vykonal podľa § 29 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ ŽP Piešťany rozoslal zámer podľa § 23 ods. 1 zákona na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

„*Plavecké centrum Piešťany*“ - zámer

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ ŽP Piešťany svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Ministerstvo školstva SR, Sekcia štátnej starostlivosti o šport, list č. 2010-8649/18999:2-10 zo dňa 28. 05. 2010**, nemá pripomienky k predloženému zámeru.
2. **Mesto Piešťany, list č. RŽP-12968/26/10-Ok zo dňa 26. 05. 2010**, vydáva nasledovné stanovisko:
  - Z územnoplánovacieho hľadiska je predložený zámer akceptovateľný – realizácia plaveckého centra v danej lokalite je v súlade s funkčnými regulatívami stanovenými v ÚPN mesta Piešťany.
  - Výrub drevín bude realizovaný v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, náhrada zelene bude riešená v PD sadové úpravy.
  - Mesto Piešťany v zmysle § 23 ods. 4 zákona vyjadruje svoj názor, že predmetný zámer nemá byť posudzovaný podľa uvedeného zákona.
3. **Trnavský samosprávny kraj, Sekcia hospodárskej stratégie, Odbor územného plánovania a životného prostredia, list č. 6066/2010/OUPZP-002/Pu zo dňa 21. 05. 2010**, zámer nie je v rozpore s platným Územným plánom veľkého územného celku Trnavského kraja a nie je nutné ho posudzovať podľa zákona.
4. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, list č. RÚVZ/2010/02317/Le-HŽP zo dňa 14. 06. 2010** s návrhom riešenia zámeru súhlasí a súčasne ukladá pred uvedením priestorov do prevádzky požiadať orgán verejného zdravotníctva o vydanie rozhodnutia podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z..
5. **Krajský úrad životného prostredia Trnava, Odbor štátnej správy zložiek životného prostredia, list č. KÚŽP-2/2010/00273/Šd zo dňa 08. 06. 2010**, vydáva nasledovné stanovisko:
  - Štátna správa na úseku odpadového hospodárstva  
Nakladanie s odpadmi počas výstavby a prevádzky bude v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve.  
K predloženému zámeru orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá pripomienky.
  - Štátna správa na úseku ochrany vôd  
Z vodohospodárskeho hľadiska sa javí stavba plaveckého centra bezproblémová.  
K predloženému zámeru orgán štátnej správy nemá pripomienky.
  - Štátna správa na úseku ochrany ovzdušia  
Z pohľadu ochrany ovzdušia vzniknú v súvislosti s výstavbou plaveckého centra v súlade so zákonom č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov nový stredný zdroj znečisťovania ovzdušia (kotolňa na zemný plyn).  
Tunajší úrad na základe uvedených skutočností a za predpokladu, že bude zvolené také technické riešenie, ktoré bude v súlade s platnou legislatívou, nemá pripomienky k predloženému zámeru.
  - Štátna správa na úseku ochrany prírody a krajiny  
Riešená lokalita sa nachádza na území, kde platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nenachádzajú sa tu žiadne vyhlásené chránené územia ani chránené stromy. Riešené územie taktiež nezasahuje do európskej sústavy chránených území Natura 2000 (do vyhlásených, resp. navrhovaných chránených vtáčích území, ani území európskeho významu).  
Lokalita hraničí z južnej strany s mestským parkom, ktorý je zároveň biocentrom miestneho významu. Navrhovanou činnosťou nebudú priamo zasiahnuté žiadne prvky ÚSES.  
Výstavbou navrhovanej činnosti dôjde k výrubu cca 112 ks drevín a krov, čo považujeme za negatívum činnosti – preto je nutné zabezpečiť a uskutočniť náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu minimálne vo výške spoločenskej hodnoty vyrúbaných porastov určenú na rozvoj

a starostlivosť o verejnú zeleň. V okolí objektov navrhovanej činnosti, resp. na voľných nespevnených plochách areálu sa navrhuje realizácia sadových úprav.  
Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s územným plánom mesta.

**6. Krajský stavebný úrad Trnava, Odbor územného plánovania, list č. KSÚ-OÚP-00585/2010/Tr zo dňa 01. 06. 2010, vydáva nasledovné stanovisko:**

- Z územnoplánovacieho hľadiska nemáme k predloženej dokumentácii pripomienky a nepožadujeme posudzovanie činnosti podľa zákona.

**7. Krajský pamiatkový úrad Trnava, list č. TT-10/661/3062 zo dňa 02. 06. 2010, súhlasí s umiestnením a vybudovaním plaveckého centra v Piešťanoch podľa predloženého zámeru s nasledovnými podmienkami:**

- V súvislosti so stavbou bude vykonaný archeologický výskum ako opatrenie na záchranu archeologických nálezov v zmysle § 35 ods. 2 pamiatkového zákona.
- Archeologický výskum bude prebiehať v rozsahu zemných prác stavby.
- Výskum bude pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkryvania a následnej záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov osoby oprávnenej na vykonanie archeologického výskumu.
- V prípade, že sa na mieste stavby uskutočňuje skrývka ornice alebo iný druh prípravných zemných prác ešte pred začatím samotnej výstavby, je nutné archeologický výskum začať už v tejto fáze.

a) Investor si zabezpečí v dostatočnom časovom predstihu oprávnenú osobu na vykonanie archeologického výskumu podľa § 36 ods. 2 pamiatkového zákona a písomne o tom upovedomí Krajský pamiatkový úrad Trnava, pričom pred začiatkom stavebných prác uzatvorí v tejto veci zmluvu s oprávnenou osobou na vykonanie archeologického výskumu. Archeologické nálezy zistené archeologickým výskumom sú vlastníctvom Slovenskej republiky.

Archeologické nálezy je oprávnená osoba povinná držať a chrániť až do ich odovzdania alebo až do prevodu vlastníckeho práva alebo správy. Odovzdávací protokol bude o. i. obsahovať zoznam vecí s uvedením identifikačných údajov archeologických nálezov.

Správca archeologického nálezu určuje § 40 ods. 5 pamiatkového zákona. Správca ďalej s archeologickým nálezom naloží v zmysle § 40 ods. 7, 8 a 9 pamiatkového zákona.

K objavu nehnuteľných archeologických nálezov (napr. nálezy architektúr) bude prizvaný pracovník Krajského pamiatkového úradu Trnava.

b) Investor je povinný oznámiť začatie výskumu do 5 dní Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.

c) Výskumom získané odborné poznatky budú spracované vo výskumnej správe v zmysle § 7 ods. 7 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 16/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon a ktorú odovzdá investor bezodplatne do 60 dní od skončenia terénnej časti výskumu Krajskému pamiatkovému úradu Trnava a Archeologickému ústavu SAV Nitra.

- Oprávnená osoba je povinná zasielať oznámenie o začatí archeologického výskumu na vedomie Ministerstvom kultúry SR určenému odbornému garantovi Archeologickej rady, ako aj Krajskému pamiatkovému úradu Trnava.
- Oprávnená osoba je ďalej povinná pri vykonávaní archeologického výskumu postupovať v zmysle ustanovení pamiatkového zákona a vyhlášky MK SR č. 16/2003 Z. z..
- Ďalší stupeň PD žiadame predložiť na vyjadrenie na Krajský pamiatkový úrad Trnava. V prípade, že sa s realizáciou stavby (aj počas výstavby) zasiahne na chránené územie (mestský park), je potrebné PD v rozpracovanosti konzultovať s Krajským pamiatkovým úradom Trnava.

Zároveň Krajský pamiatkový úrad Trnava odporúča dodržanie nasledovných podmienok:

- Stavbu krytej plavárne K1 dispozične v ploche vymeniť s areálom V3 resp. presunúť ju do východnej časti areálu.
- Navrhovanú stavbu obslužných priestorov objektu V3: sprchy, sociálne zariadenia, šatne, priestory pre rozhodcov pri pretekoch situovať do severovýchodnej časti areálu do násypu oválu k ploche plánovaných ihrísk, resp. do oválu existujúceho štadióna.
- Vytvorenie navrhovaného nového vstupu cez park – Sad A. Kmeťa si pravdepodobne vyžiada aj vytvorenie nových prístupových komunikácií a zásah do porastovej štruktúry zelene parku, čo z hľadiska ochrany pamiatkového územia Krajský pamiatkový úrad Trnava považuje za neprípustné.

**8. Obvodný úrad životného prostredia Piešťany, Odbor štátnej vodnej správy, ochrany prírody a krajiny a kvality životného prostredia, Oddelenie manažmentu environmentálnych rizík, list č. MER/2010/00502-Mi, zo dňa 24. 05. 2010, vydáva nasledovné stanovisko:**

- 1) Oddelenie štátnej vodnej správy nemá pripomienky k predloženému zámeru.
  - 2) Oddelenie ochrany prírody a krajiny nemá pripomienky k predloženému zámeru.
  - 3) Oddelenie ochrany ovzdušia požaduje zostúliť nezrovnalosti v textovej časti predloženého zámeru a to nasledovne:
    - na strane 41 je chybné uvedenie názvu „ZsVak Bratislava“, správne znenie je „Trnavská vodárenská spoločnosť a. s.“,
    - na strane 42 je chybné uvedenie názvu „OMFA s. r. o.“, správne znenie je „Technical Textiles, Drahovce“,
    - na strane 53 a 63 je chybné uvedenie čísla vykonávacieho predpisu „č. 706/2002 Z. z.“, správne znenie je „č. 338/2009 Z. z.“.
  - 4) Oddelenie odpadového hospodárstva nemá pripomienky k predloženému zámeru.
- Obvodný úrad životného prostredia Piešťany, Odbor štátnej vodnej správy, ochrany prírody a krajiny a kvality životného prostredia nepožaduje, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona.

**9. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Piešťany, list č. 2010/00716 zo dňa 25. 05. 2010, vydáva nasledovné stanovisko:**

- Pri spracovaní ďalších stupňov projektovej dokumentácie, pri umiestnení i realizácii stavby musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Stavba bude realizovaná v intraviláne mesta Piešťany s pripojením na miestnu komunikáciu. Správne príslušným orgánom k vydaniu povolení podľa § 3b a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) je mesto Piešťany.
- Každé obmedzenie premávky na cestách a miestnych komunikáciách musí byť zabezpečené prenosným dopravným značením. V ďalšom stupni musí byť predložená PD doplnená o projekt prenosného dopravného značenia použitého počas realizácie stavby a trvalého dopravného značenia použitého po uvedení stavby do užívania.
- Pri spracovaní ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby musia byť v plnej miere rešpektované stanoviská účastníkov konania a dotknutých organizácií štátnej správy a samosprávy.
- Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Piešťany oznamuje, že predmetný zámer „Plavecké centrum Piešťany“, nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

10. **Obvodný pozemkový úrad v Trnave, list č. K2010/01204 zo dňa 28. 05. 2010**, nemá námietky k predloženému zámeru a nepožaduje posúdiť zámer podľa zákona.
11. **Obvodný úrad v Piešťanoch, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, list č. P/2010/005820 zo dňa 07. 06. 2010**, nemá k predloženému zámeru žiadne pripomienky ani požiadavky.
12. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, list č. p.: ORHZ-498/2010 zo dňa 18. 05. 2010**, vydáva nasledovné stanovisko:
  - Z nášho hľadiska nie je potrebné predložený zámer posudzovať podľa zákona.

#### ZÁVER

OÚ ŽP Piešťany, v rámci zisťovacieho konania, posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania zámeru. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k zámeru a z opatrení navrhnutých v zámere vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Pri spracovaní ďalších stupňov projektovej dokumentácie musia byť dodržané ustanovenia zákonov platných v Slovenskej republike a k nim prislúchajúcich vyhlášok a v plnej miere rešpektované stanoviská účastníkov konania, dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy a samosprávy.

**Upozornenie:** Podľa § 29 ods. 9 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

#### POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.



Ing. Peter SEDLÁK  
prednosta



Doručí sa:

1. Mesto Piešťany, Nám. SNP 3, 921 45 Piešťany
2. Ministerstvo školstva, Stromová 1, 813 30 Bratislava
3. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, P.O.BOX 128, 917 01 Trnava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, 917 09 Trnava
5. Krajský úrad životného prostredia Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Krajský stavebný úrad, Kollárova 8, 917 01 Trnava
7. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Kollárova 8, 917 01 Trnava
8. Obvodný úrad ŽP Piešťany, Krajinská cesta 13, 921 01 Piešťany (Oddelenie manažmentu environmentálnych rizík)
9. Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Piešťany, Krajinská 13, 921 01 Piešťany
10. Obvodný úrad v Piešťanoch, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany
11. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Krajinská 13, 921 01 Piešťany
12. Obvodný pozemkový úrad v Trnave, Vajanského 2, 917 01 Trnava